



zakres przedmiotu zamówienia
obejmuje wymianę belek stropowych
i elementów konstrukcji stropu
na całej kondygnacji

ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- ściany istniejące
- ściany projektowane z cegły pełnej
- ściany projektowane z bloczków Silka 24cm otykowane obustronnie
- ściana dwuwarstwowa piwnic
- gruntowanie i malowanie farbami akrylowymi
- szpachlowanie wyprawą gipsową
- tylnk maszynowy cementowo-wapienny
- warstwa nośna grubości 38 cm, bloczek betonowy zaprawie cem. m.5
- warstwa wyrównawcza tynkiem cementowym na gładko
- podkład pod izolację Superflex
- hydroizolacja w systemie Deitermann Superflex 10
- do wysokości powyżej 50cm ponad opaskę wykonać warstwę termozaloczną ze styropianu ekstrudowanego Dow Roofmate SL, grub. 12cm z krawędziami frezowanymi (na zakład)
- membrana kubelkowa wytłaczana z polietylenu PE-HD do wysokości opaski
- ściana dwuwarstwowa piwnic
- gruntowanie i malowanie farbami akrylowymi
- szpachlowanie wyprawą gipsową
- tylnk maszynowy cementowo-wapienny
- warstwa nośna grubości 38 cm, bloczek betonowy zaprawie cem. m.5
- warstwa termozaloczną: płyty styropianowe grubości 20cm i wsp. $\lambda \leq 0,044$ np. Styropian Yelico Gamma Fasada, płyty klejone lub kokowe za pomocą termodyli
- tylnk barwny w masie w systemie StoTherm Classic z powłoką końcową w postaci tynku akrylowego Stolit K/R/M/P o uziamieniu i kolorystyce wg rysunków i legendy elewacji
- malowanie dwukrotnie farbą Sto Lotusan w kolorystyce j.w.
- ściany wewnętrzne działowe z pustaków ceramicznych Porotherm na zaprawie cementowej - klasę zaprawy i pustaków dobrać z projektu konstrukcyjnej. Grubość podano na rysunkach. Ściany otykować obustronnie tynkiem maszynowym cementowo-wapiennym grub. 15mm.
- UWAGA! Wysokość murowania ścian musi zostać zmniejszona o wartość sztraki ugięcia stropów aby uniknąć przekazywania obciążeń na ściany działowe. Należy dokonać uzgodnienia z konstruktorem ustalającego wartość sztraki ugięcia. Stosować wszystkie wytyczne producenta podczas montażu (technologiczne, zalecenia połączeniowe, dot. chemii budowl., materiałowe i inne)

ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEŃ - STAN PROJEKTOWANY			
Kondygnacja	Nr	Nazwa	Powierzchnia
Parter	0.01	hall główny i schody	58,98
	0.01	wiatrołap	4,78
	0.02	sala	50,48
	0.02	um.inw.	6,60
	0.03	przeds.	1,96
	0.03	przeds.pożarowy	10,97
	0.04	korytarz 2	10,59
	0.04	wc	1,60
	0.05	kl. sch.	5,52
	0.05	przedpokój	4,19
	0.06	szatnia damska	6,26
	0.07	Łazienka	4,56
	0.07	salon	12,81
	0.07	umywalnia damska	8,11
	0.08	pokój	15,96
	0.08	wc d.	1,45
	0.09	przedpokój	4,95
	0.09	szatnia męska	6,26
	0.10	umywalnia męska	8,11
	0.10	Łazienka	4,73
	0.11	sala kominkowa	68,23
	0.11	wc m.	1,45
0.11A	salon	24,12	
0.12	pokój	9,01	
0.13	przedpokój	5,45	
0.14	Łazienka	4,28	
0.15	salon	27,16	
0.16	pokój	15,92	
0.17	przedpokój	6,36	
0.18	Łazienka	5,42	
0.19	pokój	20,24	
0.20	salon	44,12	
0.21	hall	16,74	
0.22	przedpokój	7,90	



ART SPACE - pracownia architektoniczna, mgr inż. arch. Piotr Haber
adres: 61-418 Poznań, ul. Henryka Żygalskiego 32, tel. (+48) 61 8 399 009, gsm: +48 694 434 752
e-mail: artspace@artspace.com.pl www.artspace.com.pl NIP: 7831161086 REGON: 630914169

NAZWA I ADRES INWESTORA
Łukasz Robak
ul. Stefana Batorego 11, 66-330 [szczecin, gmina Pszczew, powiat Międzyzrzycki, woj. Lubuskie, Polska]

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO
Biurek usługowy z funkcjami rehabilitacji
66-330 Pszczew, ul. Stefana Batorego 11, dz. nr 1166/25, Ark. 06, jedn. ewid. Pszczew, obręb ewid. Pszczew, gmina Pszczew, województwo Lubuskie, powiat Poznań, kraj Polska

tytuł rys.	RZUT PARTERU	PAB.2	tytuł rys.
data:	28.06.2024	opis zamówienia	ARCHITEKTURA
skala:	1:75		

projekował: mgr inż. arch. Rafał Mroczkowski upr. bud. do proj. b.o. w spec. arch. Nr 7131/7P/2003, czł. WOIAR RP nr WP-2462
sprawdził: mgr inż. architekt Magdalena Piek upr. bud. do proj. b.o. w spec. arch. Nr 7131/93P/2000 wpisana na listę członków WOIAR RP pod nr WP-0321
opracował: mgr inż. arch. Piotr Haber

ZAKRES PRAC:
Wymiana belek stropowych
Odbudowa zaznaczonego fragmentu
pozostałe elementy nie są objęte przedmiotem zamówienia