



zakres przedmiotu zamówienia
obejmuje wymianę belek stropowych
i elementów konstrukcji stropu
na całej kondygnacji
oraz
wymianę więźby dachowej
wraz z pokryciem dachu

ZESTAWIENIE POMIĘSZCZEŃ - STAN PROJEKTOWANY			
Kondygnacja	Nr	Nazwa	Powierzchnia
	1.16	łazienka	6,14
	1.17	komunikacja 2	3,75
	1.18	przedpokój	5,65
	1.19	łazienka	8,70
	1.20	salon	14,95
	1.21	sypialnia	10,39
	1.22	przedpokój	4,58
	1.23	salon	14,11
	1.24	sypialnia	10,17
	1.25	łazienka	6,41
			296,08 m²
Poddasze			
	2.1	poddasze	113,95
	2.2	centrala went.	15,54
	2.3	schowek	15,18
			144,67 m²
			1 567,97 m²

- ściany istniejące
- ściany projektowane z cegły pełnej
- ściany projektowane z bloczków Silka 24cm otyłkowane obustronnie
- ściana dwuwarstwowa piwnic
- gruntowanie i malowanie farbami akrylowymi
- szpachlowanie wyprawą gipsową
- tynk maszynowy cementowo-wapienny
- warstwa nośna grubości 38 cm, bloczek betonowy zaprawie cem. m.5
- warstwa wyrównawcza tynkiem cementowym na gładko
- podkład pod izolację Superflex
- hydroizolacja w systemie Deitermann Superflex 10
- do wysokości powyżej 50cm ponad opaskę wykonać warstwę termoizolacyjną ze styropianu ekstrudowanego Dow Roofmate SL, grub. 12cm z krawędziami frezowanymi (na zakład)
- membrana kubełkowa wytłaczana z polietylenu PE-HD do wysokości opaski
- ściana dwuwarstwowa piwnic
- gruntowanie i malowanie farbami akrylowymi
- szpachlowanie wyprawą gipsową
- tynk maszynowy cementowo-wapienny
- warstwa nośna grubości 38 cm, bloczek betonowy zaprawie cem. m.5
- warstwa termoizolacyjna: płyty styropianowe grubości 20cm i wsp. 1 s 0,044 np. Styropian Yellco Gamma Fasada, płyty klejone lub kokowane za pomocą lepmodybił.

ZAKRES PRAC:
Wymiana belek stropowych
Wymiana więźby dachowej
Odbudowa zaznaczonego fragmentu



ART SPACE - pracownia architektoniczna, mgr inż. arch. Piotr Haber
adres: 61-418 Poznań, ul. Henryka Zygańskiego 32, tel. (+48) 61 8 399 009, GSM: +48 694 434 752
e-mail: artspace@artspace.com.pl www.artspace.com.pl NIP: 7831161086 REGON: 630914169

NAZWA I ADRES INWESTORA
Łukasz Robak
ul. Stefana Batorego 11, 66-330 [szczecin, gmina Pszczew, powiat Międzyrzecki, woj. Lubuskie, Polska]

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWANEGO
Budynek usługowy z funkcjami rehabilitacji
66-330 Pszczew, ul. Stefana Batorego 11, dz. nr 1166/25, Ark. 06, jedn. ewid. Pszczew, obręb ewid. Pszczew, gmina Pszczew, województwo Lubuskie, powiat Poznań, kraj Polska

tytuł rys. **RZUT PODDASZA** PAB.4

data: 28.06.2024 opis zamówienia ARCHITEKTURA 1:75

projektował: mgr inż. arch. Rafał Mroczkowski upr. bud. do proj. b.o. w spec. arch. Nr 7131/7P/2003, czł. WOIAR RP nr WP-2462
sprawdził: mgr inż. architekt Magdalena Pionk upr. bud. do proj. b.o. w spec. arch. Nr 7131/93/P/2000 wpisana na listę członków WOIAR RP pod nr WP-0321
opracował: mgr inż. arch. Piotr Haber